

«СОГЛАСОВАНО»
Заместитель директора по
капитальному строительству



И. Н. Смагин
«____» _____ 2013 г.

Приложение № ____
к поручению филиала
ОАО «МРСК Центра» -
«Курскэнерго»
№ _____ от _____

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение конкурса по выбору подрядчика
на выполнение работ по реконструкции зданий и сооружений
филиала ОАО «МРСК Центра» - «Курскэнерго»

1. Общие положения.

Выполнить реконструкцию здания Касторенского РЭС в соответствии с требованиями промышленной и пожарной безопасности.

1.1. Подрядчик определяется на основании проведения конкурса на выполнение данного вида работ.

1.2. Все необходимые материалы для выполнения работ поставляются Подрядчиком.

1.3. Все условия работ определяются и регулируются на основе договора заключенного Заказчиком с победителем конкурса.

1.4. Организации, участвующие в конкурсе, должны иметь право допуска на данный вид деятельности в соответствии с действующим законодательством РФ, а так же опыт работ на аналогичных объектах не менее 5 лет.

1.5. Требуемые работы необходимо выполнить на следующем объекте:

№	Необходимые работы	Адрес
1	Реконструкция здания Касторенского РЭС	п. Новокасторное, ул. Чайковского, 18

2. Основание для проведения работ.

Инвестиционная программа филиала ОАО «МРСК Центра» - «Курскэнерго» на 201~~1~~² год.

3. Основные нормативно-технические документы (НТД), определяющие требования к проведению работ.

3.1. СНиПы, в т.ч. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», часть 1 «Общие требования»; СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве», часть 2 «Строительное производство»;

3.2. Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации;

3.3. Отраслевые стандарты и другие документы на усмотрение Подрядчика, после согласования их с Заказчиком.

4. Стадийность проведения работ.

Работы выполняются в соответствии с настоящим техническим заданием в 1 этап.

5. Описание основных объемов работ.



Фото 1

№№ п/п	Планируемые работы	Ед.изм	Кол-во
1	Разборка покрытий кровель, устройство двускатной кровли	кв.м покрытия	948 1218
2	Облицовка стен металосайдингом	кв.м	850
3	Замена окон на пластиковые (одна створка каждого окна открывающаяся, подоконники, водоотливы)	кв.м	75
4	Замена 5 гаражных ворот (металлические с утеплителем)	кв.м	68
5	Разборка существующих кирпичных стен	куб.м кладки	20
6	Кладка внутренних стен из кирпича или стеновых блоков	куб.м кладки	30
7	Устройство новых стен (перегородок) из гипсокартона (двусторонняя облицовка) по	кв.м	80

	металлическому каркасу.		
8	Устройство подвесных потолков типа «Армстронг»	кв.м	300
9	Облицовка стен кафелем	кв.м	78
10	Замена дверей внутренних (межкомнатных)	кв.м проёмов	62
11	Устройство системы электрообеспечения. Рабочий проект 06-453-11.	кв.м общей площади здания	1090
12	Реконструкция внутренней лестницы на 2 этаж:	кв. м. общей площади	26,5
12.1	Разборка старой лестницы деревянной по металлической несущей конструкции;	шт	1
12.2	Устройство новой лестницы по готовому основанию из ступеней ЛС-11 (23 шт.);	шт	1
12.3	Облицовка лестницы керамогранитом;	кв.м	14
12.4	Устройство ограждения и перил из нержавеющей стали.	п.м	6,9
13	Устройство пожарного выхода со второго этажа с пожарным ограждением	п. м.	5,1
14	Устройство внутренней отопительной системы с замкнутым водяным. Рабочий проект 642/12 - ОВ1. Том 3.	кв.м общей площади здания	1090
15	Устройство системы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре. Рабочий проект 642/12 – ПС, ОП. Том 5.	кв.м общей площади здания	1090
16	Устройство системы вентиляции . Рабочий проект 642/12 – ОВ1. Том 4.	кв.м общей площади здания	1090
17	Устройство сети водоснабжения. Рабочий проект 642/12 – ВК1. Том 1.	кв.м общей площади здания	1090
18	Устройство сети водоотведения. Рабочий проект 642/12 – ВК2. Том 2.	кв.м общей площади здания	1090

6. Основные требования к выполнению работ.

6.1. Подрядчик осуществляет строительно-монтажные работы (раздел 5) самостоятельно комплектуя их необходимыми материалами и оборудованием.

6.2. Номенклатура поставляемых материалов и оборудования должна быть согласована с Заказчиком.

6.3. Все применяемые материалы должны иметь паспорта и сертификаты, включая сертификаты пожарной безопасности.

6.4. Подрядчик ведет исполнительную документацию на протяжении всего периода работ по реконструкции здания, в соответствии СНиП, и передает её Заказчику в полном объеме после завершения работ.

6.5. Строительно-монтажные работы должны быть организованы и проведены в соответствии с разработанным Подрядчиком ППР (проектом производства работ), с учетом всех требований предъявленным к ним. ППР согласовывается с Заказчиком.

6.6. Подрядчик должен иметь квалифицированный персонал, соответствующую технику, технологическую оснастку и опыт работы.

6.7. Сварочные и другие огнеопасные работы, проводимые подрядными организациями, выполняются в соответствии с требованиями правил пожарной безопасности в Российской Федерации, учитывающими особенности пожарной опасности на электроустановках.

6.8. Подрядчик (и привлекаемые им Субподрядчики) должны иметь свидетельство о допуске к работам. Выбор Субподрядчиков согласовывается с Заказчиком. Подрядчик несёт полную ответственность за работу Субподрядчиков.

7. Правила контроля и приёмки работ.

7.1. Руководители работ, участвующие в проведении работ, совместно с представителями филиала ОАО «МРСК Центра» - «Курскэнерго» осуществляют входной контроль качества применяемых материалов, проводят оперативный контроль качества выполняемых работ, контролируют соответствие выполняемых работ требованиям НТД, проверяют соблюдение технологической дисциплины в процессе проведения работ.

7.2. Приёмку строительно-монтажных работ осуществляет Заказчик в соответствии с требованиями действующей НТД. Подрядчик обязан гарантировать соответствие выполненной работы требованиям НТД. Подрядчик обязан предоставить акты выполненных работ и исполнительную документацию. Обнаруженные при приемке работ отступления и замечания Подрядчик устраняет за свой счет и в сроки установленные приёмочной комиссией.

7.3. Контроль и ответственность за соблюдение ПТБ персоналом Подрядчика и привлечённых им субподрядных организаций, при проведении ремонтных работ возлагается на подрядную организацию.

8. Требуемые сроки выполнения работ.

Сроки выполнения работ:

9. Оплата и финансирование.

Расчеты за выполненные работы производятся поэтапно, безналичным расчетом, в течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента подписания сторонами актов выполненных работ.

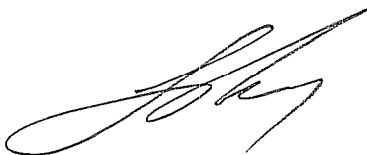
10. Стоимость работ.

В соответствии со сметной документацией.

11. Гарантии исполнителя работ.

Подрядная организация должна гарантировать соответствие выполняемых работ требованиям НТД в течение не менее 2 лет с момента сдачи объекта.

Начальник УКС



Г. П. Харди́ков

Ступин М. А.
55-71-47